

Số: 2504V/2026/DDG/CV

(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 5% của BCTC năm 2025 trước và sau kiểm toán.)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2026

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025, các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động chênh lệch từ 5% trở lên so Báo cáo tài chính trước kiểm toán của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Công Nghiệp Xuất Nhập Khẩu Đông Dương (Mã chứng khoán: DDG) trên Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất với chi tiết như sau:

II.1 - Báo cáo tài chính Riêng (Công ty Mẹ)

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán (VND)	Sau kiểm toán (VND)	Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước	
			Số tiền (VND)	%
Lợi nhuận sau thuế	(381.321.224.093)	(334.878.306.958)	46.442.917.135	-12,18%

Lợi nhuận trước thuế và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 tăng so với Báo cáo tài chính trước kiểm toán chủ yếu Công ty thực hiện điều chỉnh giảm một số khoản mục chi phí và dự phòng. Bao gồm: (i) khách hàng cản trở bằng cách cung cấp lại sản phẩm cho Công ty để giảm khoản phải thu; (ii) Giảm khoản trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi.

II.2 - Báo cáo tài chính Hợp nhất (Tập đoàn)

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán (VND)	Sau kiểm toán (VND)	Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước	
			Số tiền (VND)	%
Lợi nhuận sau thuế	(347.536.614.993)	(335.613.815.526)	11.922.799.467	-3,43%

Lợi nhuận trước thuế và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 giảm so với Báo cáo tài chính trước kiểm toán năm 2025 chủ yếu phát sinh tại Công ty mẹ. Do đó, lợi nhuận trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn tương ứng tăng lên.

Công ty chúng tôi xin cam đoan số liệu trên là đúng với sự thật và đồng thời cam kết sẽ tuân thủ quy định về công bố thông tin.

Trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP
XUẤT NHẬP KHẨU
ĐÔNG DƯƠNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TRẦN KIM SA

Số: 2404V/2026/DDG/CV

(V/v: Giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ tại
BCTC riêng và hợp nhất)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2026

**Kính gửi: UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**

- Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) đã kiểm toán năm 2025 riêng và hợp nhất của Công ty cổ phần Đầu tư công nghiệp - Xuất nhập khẩu Đông Dương (Viết tắt: Công ty Đông Dương).

Công ty Đông Dương xin giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ tại Báo cáo tài chính (BCTC) riêng và hợp nhất như sau:

Về cơ sở của ý kiến ngoại trừ trên BCTC riêng và hợp nhất là do Công ty chưa trích lập dự phòng đối với khoản phải thu bị quá hạn của ông Nguyễn Văn Hợp phát sinh từ giao dịch Công ty chuyển nhượng cổ phần tại Công ty con - Công ty Cổ phần CL.

Nguyên nhân: Khoản phải thu từ ông Nguyễn Văn Hợp phát sinh từ giao dịch chuyển nhượng cổ phần tại Công ty con - Công ty Cổ phần CL và đã được Công ty Đông Dương thu hồi hơn 70% giá trị. Đến thời điểm hiện tại, số dư công nợ còn lại đã giảm xuống dưới 30% giá trị ban đầu. Ông Nguyễn Văn Hợp cam kết sẽ thanh toán toàn bộ số tiền còn lại sau khi ổn định tài chính cá nhân và cam kết hoàn thành trước năm tài chính 2026 kết thúc.

Trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRẦN KIM SA

No.: 2504E/2026/DDG/CV

Ho Chi Minh City, April 24, 2026

Report: Explanation of the difference in
after-tax profit exceeding 5% in the 2025
financial statements before and after
auditing

**To: THE STATE SECURITIES COMMISSION
HANOI STOCK EXCHANGE**

Pursuant to Circular 76/TT-BTC dated 06/11/2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the securities market;

Based on the audited financial statements (FS) for 2025, the after-tax profit indicators fluctuate by 5% or more compared to the pre-audit financial statements of Dong Duong Import-Export Investment Industrial Joint Stock Company (Stock Code: DDG) on the Separate and Consolidated Financial Statements with the following details:

1 - Separate Financial Statements (Parent Company)

Item	Pre-audit (VND)	After Audit (VND)	Increase/Decrease (+/-) compared to the same period last year	
			Amount (VND)	%
After tax profit	(381.321.224.093)	(334.878.306.958)	46.442.917.135	-12,18%

Pre-tax profit and after-tax profit on the audited financial statements for 2025 increased compared to the pre-audited financial statements, mainly due to the Company's adjustment to reduce some expenses and provisions. This includes: (i) Customers offset by resupplying products to the Company to reduce receivables; (ii) Reduction in the provision for doubtful receivables.

2 - Consolidated Financial Statements (Group)

Item	Pre-audit (VND)	After Audit (VND)	Increase/Decrease (+/-) compared to the same period last year	
			Amount (VND)	%
Profit after tax	(347.536.614.993)	(335.613.815.526)	11.922.799.467	-3,43%

Pre-tax profit and after-tax profit audited financial statements for 2025 decreased compared to the pre-audited financial statements for 2025, mainly incurred at the parent company. As a result, the profit on the respective Group's Consolidated Financial Statements increased.

Our company would like to assure that the above data is true and the same time commits to comply with the regulations on information disclosure.

Thank you very much./.

LEGAL REPRESENTATIVE



Tran Kim Sa

No.: 2404E/2026/DDG/CV

Re: Explanation of the qualified audit opinion
on the separate and consolidated financial
statements

Ho Chi Minh City, April 24, 2026

**To: THE STATE SECURITIES COMMISSION
HANOI STOCK EXCHANGE**

- Pursuant to Circular 76/TT-BTC dated 06/11/2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market;
- Based on the separate and consolidated audited financial statements (FS) for 2025 of Dong Duong Import-Export Investment Industrial Joint Stock Company (Script: Dong Duong Company).

Dong Duong Company would like to submit an audit opinion except in the Separate and Consolidated Financial Statements (FS) as follows:

Regarding the basis of the exception opinion on the separate and consolidated financial statements, the Company has not set aside provisions for Mr. Nguyen Van Hop's overdue receivables arising from the transaction of the Company transferring shares in its subsidiary - CL Joint Stock Company.

Reason: The receivables from Mr. Nguyen Van Hop arising from the transfer of shares in the subsidiary – CL Joint Stock Company and have been recovered by Dong Duong Company more than 70% of the value. Up to now, the remaining debt balance has fallen to less than 30% of the original value. Mr. Nguyen Van Hop committed to pay the remaining amount after stabilizing his personal finances and committed to completing it before the end of the 2026 financial year.

Thank you very much./.

LEGAL REPRESENTATIVE



Tran Kim Sa