

Số: 1305V/2025/DDG/CV

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2025

V/v: Giải trình chênh lệch 5% lợi nhuận sau thuế
của BCTC năm 2024 trước và sau kiểm toán.

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 có các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế có chênh lệch từ 5% trở lên trước và sau kiểm toán so với Quý 4/2024 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Công Nghiệp Xuất Nhập Khẩu Đông Dương (Mã chứng khoán DDG) trên Báo cáo tài chính Hợp nhất đã kiểm toán chi tiết như sau :

1 - Báo cáo tài chính riêng (Công ty Mẹ)

Chi tiêu	Trước kiểm toán (VND)	Sau kiểm toán (VND)	Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước	
			Số tiền (VND)	%
Lợi nhuận sau thuế	18.384.201.784	(6.429.120.535)	(24.813.322.319)	-134,97%

Nguyên nhân: theo yêu cầu của Kiểm Toán, Công ty đã trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty con số tiền: 5.520.847.414 đồng và trích lập dự phòng khoản phải thu khó đòi với số tiền: 41.385.377.363 đồng.

2 - Báo cáo tài chính hợp nhất (Tập đoàn)

Chi tiêu	Trước kiểm toán (VND)	Sau kiểm toán (VND)	Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước	
			Số tiền (VND)	%
Lợi nhuận sau thuế	15.468.706.255	(68.756.550.231)	(84.225.256.486)	-544,49%

Nguyên nhân: theo yêu cầu của Kiểm Toán, Công ty Mẹ đã trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty con số tiền: 5.520.847.414 đồng và trích lập dự phòng khoản phải thu khó đòi với số tiền: 41.385.377.363 đồng.

Mặt khác, do điều chỉnh giảm doanh thu hoạt động tài chính trong báo cáo tài chính hợp nhất từ việc thoái vốn đầu tư vào Công ty Cổ Phần CL (Công ty con).

Công ty chúng tôi xin cam đoan số liệu trên là đúng với sự thật và đồng thời cam kết sẽ tuân thủ quy định về CBTT.

Trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TRẦN KIM SA

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP
XUẤT NHẬP KHẨU ĐỒNG DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 1305V/2024/DDG/CV

V/v: Giải trình lợi nhuận, lợi nhuận sau thuế của
BCTC năm 2024 đã kiểm toán so với năm 2023.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2024

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 có các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động trên 10% so với năm 2023 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Công Nghiệp Xuất Nhập Khẩu Đồng Dương (Mã chứng khoán DDG):

Chênh lệch số liệu kết quả kinh doanh năm 2024 so với năm 2023;

1- Báo cáo tài chính riêng (Công ty Mẹ)

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023
1	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	72.678.602.308	38.559.563.209
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(6.535.962.308)	(196.547.461.476)
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(6.429.120.535)	(196.547.461.476)

Lợi nhuận sau thuế và trước thuế của Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 tăng so với năm 2023 là do:

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm mạnh so với năm trước phần lớn từ hoạt động thương mại Biomass bị sụt giảm. Ngoài ra, Doanh thu tài chính tăng mạnh là do thoái vốn đầu tư từ Công ty Cổ Phần CL (Công ty con) số tiền : 55.550.000.000 đồng.

Mặt khác, theo yêu cầu của Kiểm Toán, Công ty đã trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty con số tiền: 5.520.847.414 đồng và trích lập dự phòng khoản phải thu khó đòi với số tiền: 41.385.377.363 đồng.

2- Báo cáo tài chính hợp nhất (Tập đoàn)

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024	Năm 2023
1	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	78.452.430.242	46.501.276.069
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(67.009.338.481)	(205.473.529.774)
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(68.756.550.231)	(205.473.529.774)

Lợi nhuận sau thuế và trước thuế của Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 tăng so với năm 2023 là do:



Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Công ty Mẹ giảm mạnh so với năm trước phần lớn từ hoạt động thương mại Biomass bị sụt giảm nên đã ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh của báo cáo tài chính Hợp nhất.

Mặt khác, do điều chỉnh giảm doanh thu hoạt động tài chính trong báo cáo tài chính hợp nhất từ việc thoái vốn đầu tư vào Công ty Cổ Phần CL (Công ty con) và theo yêu cầu của Kiểm Toán, Công ty Mẹ đã trích lập dự phòng khoản đầu tư vào Công ty con số tiền: 5.520.847.414 đồng và trích lập dự phòng khoản phải thu khó đòi với số tiền: 41.385.377.363 đồng.

Công ty chúng tôi xin cam đoan số liệu trên là đúng với sự thật và đồng thời cam kết sẽ tuân thủ quy định về Công bố thông tin.

Trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT 



TRẦN KIM SA



**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP
XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----**

Số: 1305V/2024/DDG/CV
V/v. Giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ tại
BCTC riêng và hợp nhất.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2025

**Kính gửi: UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) đã kiểm toán năm 2024 riêng và hợp nhất của Công ty cổ phần Đầu tư công nghiệp - Xuất nhập khẩu Đông Dương (Công ty Đông Dương).

Nay Công ty Đông Dương xin được giải trình như sau:

Về Cơ sở của ý kiến ngoại trừ trên BCTC riêng và hợp nhất: “Trong năm, thực hiện Quyết định của Ban Giám Đốc số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng.”

Lý do: Tại thời điểm giảm khấu hao, các dự án (Dự án Điện rác 5MW Biwase; Dự Án sản xuất khí CO₂; Lò hơi Đồng Tiến Long An; Lò Hơi 6T YFY) không phát sinh doanh thu nên Ban Giám Đốc quyết định dừng trích khấu hao tạm thời cho đến khi các dự án có ghi nhận doanh thu tương ứng với phần khấu hao mà giá trị dự án đem lại.

Công ty Đông Dương xin cam đoan số liệu trên là đúng với sự thật và chúng tôi cam kết sẽ nghiêm túc tuân thủ đúng quy định về Công bố thông tin.

Trân trọng cảm ơn./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRẦN KIM SA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 05 năm 2025

Số: 145V/CV/DDG
V/v. Đình chính BCTC kiểm toán.

Kính gửi: - Quý cổ đông Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương,
- Các bên có liên quan.

Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương (DDG) và Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) xin đính chính thông tin được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đính kèm theo Báo cáo kiểm toán số 553/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 14/05/2025 của AASCS như sau.

- Tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ” trên trang 07 của Báo cáo kiểm toán độc lập số 553/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 14/05/2025:

Nội dung trước khi đính chính	Nội dung sau khi đính chính
Trong năm, thực hiện Quyết định của Hội đồng quản trị số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng. Tuy nhiên, theo ý kiến của chúng tôi, việc dừng khấu hao này không phù hợp với các quy định kế toán hiện hành. Nếu Công ty điều chỉnh vấn đề nêu trên theo quy định hiện hành thì sẽ làm tăng chi phí khấu hao dẫn đến làm giảm (làm phát sinh lỗ) chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh riêng (chỉ tiêu mã số 60) và chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" trên Bảng cân đối kế toán riêng (chỉ tiêu mã số 421) số tiền tương ứng là 17.107.112.648 đồng, ảnh hưởng tình hình tài chính và tình hình lưu chuyển tiền tệ trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty.	Trong năm, thực hiện Quyết định của Ban Giám đốc số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng. Theo ý kiến của chúng tôi, việc dừng khấu hao này không phù hợp với các quy định về quản lý và trích khấu hao tài sản cố định hiện hành. Nếu Công ty thực hiện theo đúng quy định hiện hành thì Chi phí khấu hao tài sản cố định sẽ tăng lên dẫn đến giảm (làm phát sinh lỗ) chỉ tiêu "Lợi nhuận kế toán trước thuế", chỉ tiêu "Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp" trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh riêng (mã số 50, 60) và khoản mục "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" (mã số 421) trên Bảng cân đối kế toán riêng giảm đi số tiền tương ứng là 17.107.112.648 đồng, khoản mục “Hao mòn lũy kế” (mã số 223) thiếu 17.107.112.648 đồng, ảnh hưởng tình hình tài chính và tình hình lưu chuyển tiền tệ trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty.

- Tại mục IV.5 tại trang 21 trong Thuyết minh BCTC riêng đã được kiểm toán:

Nội dung trước khi đính chính	Nội dung sau khi đính chính
Trong năm, thực hiện Quyết định của Hội đồng quản trị số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng.	Trong năm, thực hiện Quyết định của Ban Giám đốc số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng.

Văn bản đính chính này được đính kèm với Báo cáo kiểm toán số 553/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 14/05/2025 về BCTC riêng của Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương.

Trân trọng kính chào!

**Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất
nhập khẩu Đông Dương**
TỔNG GIÁM ĐỐC




Trần Kim Sa

**Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn TCKT
và Kiểm toán Phía Nam (AASCS)**
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC




Nguyễn Vũ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 05 năm 2025

Số: 146V/CV/ DDG
V/v. Đình chính BCTC kiểm toán.

**Kính gửi: - Quý cổ đông Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương,
- Các bên có liên quan.**

Công ty CP Đầu tư Công nghiệp Xuất nhập khẩu Đông Dương (DDG) và Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) xin đình chính thông tin được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đính kèm theo Báo cáo kiểm toán số 554/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 14/05/2025 của AASCS như sau.

- Tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ” trên trang 07 của Báo cáo kiểm toán độc lập số 554/BCKT/TC/2025/AASCS ngày 14/05/2025:

Nội dung trước khi đình chính	Nội dung sau khi đình chính
Trong năm, thực hiện Quyết định của Hội đồng quản trị số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng. Tuy nhiên, theo ý kiến của chúng tôi, việc dừng khấu hao này không phù hợp với các quy định kế toán hiện hành. Nếu Công ty điều chỉnh vấn đề nêu trên theo quy định hiện hành thì sẽ làm tăng chi phí khấu hao dẫn đến làm giảm (làm phát sinh lỗ) chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất (chỉ tiêu mã số 60) và chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất (chỉ tiêu mã số 421) số tiền tương ứng là 17.107.112.648 đồng, ảnh hưởng tình hình tài chính và tình hình lưu chuyển tiền tệ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.	Trong năm, thực hiện Quyết định của Ban Giám đốc số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng. Theo ý kiến của chúng tôi, việc dừng khấu hao này không phù hợp với các quy định về quản lý và trích khấu hao tài sản cố định hiện hành. Nếu Công ty thực hiện theo đúng quy định hiện hành thì Chi phí khấu hao tài sản cố định sẽ tăng lên dẫn đến giảm (làm phát sinh lỗ) chỉ tiêu "Lợi nhuận kế toán trước thuế", chỉ tiêu "Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp" trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hợp nhất (mã số 50, 60) và khoản mục "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" (mã số 421) trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giảm đi số tiền tương ứng là 17.107.112.648 đồng, khoản mục "Hao mòn lũy kế" (mã số 223) thiếu 17.107.112.648 đồng, ảnh hưởng tình hình tài chính và tình hình lưu chuyển tiền tệ trên Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

- Tại mục IV.5 tại trang 20 trong Thuyết minh BCTC hợp nhất đã được kiểm toán:

Nội dung trước khi đình chính	Nội dung sau khi đình chính
Trong năm, thực hiện Quyết định của Hội đồng quản trị số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng.	Trong năm, thực hiện Quyết định của Ban Giám đốc số 0201/2024/QĐ-DDG ngày 31/05/2024, Công ty đã điều chỉnh ngưng khấu hao tạm thời đối với một số nhà xưởng, máy móc thiết bị của các dự án chưa hoặc không phát sinh doanh thu trong năm 2024 với giá trị là 17.107.112.648 đồng.

**DONG DUONG IMPORT EXPORT
INDUSTRIAL INVESTMENT JOINT
STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness
-----o0o-----

Ho Chi Minh City, May 13, 2025

No.: 1305E/2025/DDG/CV

*Report: Explanation of profit and profit after tax
of the audited financial statements for 2024
compared to 2023.*

**To: THE STATE SECURITIES COMMISSION;
HANOI STOCK EXCHANGE.**

Pursuant to Circular 76/TT-BTC dated 06/11/2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market;

Based on the audited financial statements in 2024, there are after-tax profit targets fluctuating by over 10% compared to 2023 of Indochina Import-Export Industry Investment Joint Stock Company (Stock Code: DDG);

Difference in business results in 2024 compared to 2023;

1- Separate Financial Statements (Parent Company)

STT	Quota	In 2024	Year 2023
1	Gross profit on sales and service provision	72.678.602.308	38.559.563.209
2	Total accounting profit before tax	(6.535.962.308)	(196.547.461.476)
3	Profit after corporate income tax	(6.429.120.535)	(196.547.461.476)

The increase in profit after tax and pre-tax of the audited financial statements in 2024 compared to 2023 is due to:

Sales and service revenue decreased sharply compared to the previous year, largely from the decline in Biomass commercial activities. In addition, the sharp increase in financial revenue was due to the divestment of investment from CL Joint Stock Company (Subsidiary) in the amount of VND 55.550.000.000.

On the other hand, at the request of the Auditor, the Company has set aside a provision for investment in the Company in the amount of 5.520.847.414 VND and a provision for bad debts with the amount of 41.385.377.363 VND.

2- Consolidated Financial Statements (Group)

STT	Quota	In 2024	Year 2023
1	Gross profit on sales and service provision	78.452.430.242	46.501.276.069
2	Total accounting profit before tax	(67.009.338.481)	(205.473.529.774)
3	Profit after corporate income tax	(68.756.550.231)	(205.473.529.774)

The increase in profit after tax and pre-tax of the audited financial statements in 2024 compared to 2023 is due to:



The Parent Company's sales and service revenue decreased sharply compared to the previous year, mainly from the decline in Biomass commercial activities, which affected the business results of the consolidated financial statements.

On the other hand, due to the adjustment of the decrease in financial operating revenue in the consolidated financial statements from the divestment of investment in CL Joint Stock Company (Subsidiary) and at the request of the Auditor, the Parent Company has set aside a provision for investment in the Subsidiary in the amount of 5.520.847.414 VND and set aside provisions for bad debts with the amount 41.385.377.363 VND.

Our company would like to assure that the above figures are true and at the same time commit to comply with the regulations on Information Disclosure.

Thank you very much./.

LEGAL REPRESENTATIVE



TRAN KIM SA



No.: 1305E/2025/DDG/CV

Ho Chi Minh City, May 13, 2025

*Report: Explanation of the difference of 5% in
after-tax profit of the 2024 financial statements
before and after the audit.*

**To: THE STATE SECURITIES COMMISSION;
HANOI STOCK EXCHANGE.**

Pursuant to Circular 76/TT-BTC dated 06/11/2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market;

Based on the audited financial statements in 2024, there are after-tax profit targets with a difference of 5% or more before and after the audit compared to Q4/2024 of Dong Duong Import Export Industrial Investment Joint Stock Company (Stock code DDG) on the audited Consolidated Financial Statements in detail as follows:

1 - Separate Financial Statements (Parent Company)

Quota	Pre-Audit (VND)	After Audit (VND)	Increase/decrease (+/-) difference compared to the same period last year	
			Amount (VND)	%
Profit after tax	18.384.201.784	(6.429.120.535)	(24.813.322.319)	-134,97%

Reason: at the request of the Auditor, the Company has set aside a provision for investment in the Company in the amount of VND 5.520.847.414 and a provision for bad debts with the amount of VND 41.385.377.363.

2 - Consolidated Financial Statements (Group)

Quota	Pre-Audit (VND)	After Audit (VND)	Increase/decrease (+/-) difference compared to the same period last year	
			Amount (VND)	%
Profit after tax	15.468.706.255	(68.756.550.231)	(84.225.256.486)	-544,49%

Reason: at the request of the Auditor, the Parent Company has set aside a provision for investment in the Subsidiary Company in the amount of VND 5.520.847.414 and set aside a provision for bad debts with the amount of VND 41.385.377.363.

Additionally, the Parent Company also adjusted for a decrease in financial operating revenue in the consolidated financial statements from the divestment in CL Joint Stock Company (a subsidiary).

Our company would like to assure that the above data is true and commit to comply with the regulations on disclosure.

Thank you very much./.



TRAN KIM SA

**DONG DUONG IMPORT-EXPORT
INDUSTRY INVESTMENT JSC**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness
-----o0o-----

No.: 1305E/2024/DDG/CV
*Etc. Explanation of audit intent except in
separate and consolidated financial
statements.*

Ho Chi Minh City, May 13, 2025

**To: STATE SECURITIES COMMISSION
HANOI STOCK EXCHANGE**

- Pursuant to Circular 76/TT-BTC dated 06/11/2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market;
- Based on the audited financial statements (FS) for 2024 separately and consolidated of Dong Duong Industrial Investment - Import-Export Joint Stock Company (Dong Duong Company).

Now Dong Duong Company would like to explain as follows:

Regarding the basis of the opinion, except on the separate and consolidated financial statements: "During the year, implementing the Decision of the Board of Directors No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company has adjusted the temporary depreciation suspension for a number of factories, machinery and equipment of projects that have not or have not generated revenue in 2024 with a value of 17.107.112.648 VND."

Reason: At the time of depreciation reduction, the projects (5MW Biwase Waste-to-Energy Project; CO2 production project; Dong Tien Long An boiler; 6T YFY Boiler) did not generate revenue, so the Board of Directors decided to temporarily stop depreciation until the projects recorded revenue corresponding to the depreciation that the project value brings.

Dong Duong Company would like to assure that the above figures are true and we are committed to strictly complying with the regulations on information disclosure.

Thank you very much./.



TRAN KIM SA

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, dated 14 May 2025

No: 145E/CV/ DDG

V/v. Restatement of audited financial statements.

To: - Shareholders of Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company
- Related parties.

Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company (DDG) and Southern Auditing And Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS) would like to correct the information presented in the separate financial statements for the fiscal year ended as at 31/12/2024, which were attached to Audit Report No.553/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025 of AASCS as follows:

- In the section “Basis for Qualified Opinion” on page 07 of the Independent Auditor’s Report No.553/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025:

Original content prior to correction	Content after correction
During the year, pursuant to the Board of Directors’ Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648. However, in our opinion, this suspension of depreciation is not in compliance with the prevailing accounting regulations. If the Company were to adjust the above matter in accordance with current regulations, it would result in an increase in depreciation expense, thereby decreasing (or causing a loss in) the "Profits after corporate income tax" item on the Separate Income Statement (Code 60) and the “Undistributed earnings” item on the Separate Balance Sheet (code 421) by the corresponding amount of VND 17,107,112,648, and would impact the financial position and cash flows presented in the Company’s separate financial statements.	During the year, pursuant to the Board of Management’s Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories, machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648. In our opinion, the suspension of depreciation is not in compliance with the current regulations on the management and depreciation of fixed assets. If the Company complies with the current regulations, the depreciation expenses of fixed assets would increase, resulting in a decrease (causing a loss in) in the "Profit before tax" and "Profits after corporate income tax" indicators in the Separate Statement of Income (code 50, 60), and a corresponding decrease of VND 17,107,112,648 in the "Undistributed earnings" (code 421) in the Separate Balance Sheet. The item “Accumulated depreciation” (code 223) would be understated by VND 17,107,112,648, thereby affecting the financial position and cash flows presented in the Company's separate financial statements.

- In section IV.5 on page 21 of the Notes to the audited separate financial statements:

Original content prior to correction	Content after correction
During the year, pursuant to the Board of Directors' Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648.	During the year, pursuant to the Board of Management's Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648.

This correction document is attached to Audit Report No. 553/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025, regarding the separate financial statements of Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company.

Sincerely yours!

**Indochine Import Export Investment
Industrial Joint Stock Company
GENERAL DIRECTOR**



Tran Kim Sa

**Southern Auditing And Accounting Financial
Consulting Services Company Limited (AASCS)
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



Nguyen Vu



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, dated 14 May 2025

No: 146E/CV/DDG

V/v. Restatement of audited financial statements.

To: - Shareholders of Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company
- Related parties.

Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company (DDG) and Southern Auditing And Accounting Financial Consulting Services Company Limited (AASCS) would like to correct the information presented in the consolidated financial statements for the fiscal year ended as at 31/12/2024, which were attached to Audit Report No.554/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025 of AASCS as follows:

- In the section “Basis for Qualified Opinion” on page 07 of the Independent Auditor’s Report No.554/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025:

Original content prior to correction	Content after correction
During the year, pursuant to the Board of Directors’ Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648. However, in our opinion, this suspension of depreciation is not in compliance with the prevailing accounting regulations. If the Company were to adjust the above matter in accordance with current regulations, it would result in an increase in depreciation expense, thereby decreasing (or causing a loss in) the "Profits after corporate income tax" item on the Consolidated Income Statement (Code 60) and the “Undistributed earnings” item on the Consolidated Balance Sheet (code 421) by the corresponding amount of VND 17,107,112,648, and would impact the financial position and cash flows presented in the Company’s consolidated financial statements.	During the year, pursuant to the Board of Management’s Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories, machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648. In our opinion, the suspension of depreciation is not in compliance with the current regulations on the management and depreciation of fixed assets. If the Company complies with the current regulations, the depreciation expenses of fixed assets would increase, resulting in a decrease (causing a loss in) in the "Profit before tax" and "Profits after corporate income tax" indicators in the Consolidated Statement of Income (code 50, 60), and a corresponding decrease of VND 17,107,112,648 in the "Undistributed earnings" (code 421) in the Consolidated Balance Sheet. The item “Accumulated depreciation” (code 223) would be understated by VND 17,107,112,648, thereby affecting the financial position and cash flows presented in the Company's consolidated financial statements.

- In section IV.5 on page 20 of the Notes to the audited consolidated financial statements:

Original content prior to correction	Content after correction
During the year, pursuant to the Board of Directors' Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648.	During the year, pursuant to the Board of Management's Decision No. 0201/2024/QD-DDG dated 31/05/2024, the Company temporarily suspended depreciation for certain factories and machinery and equipment related to projects that had not generated or did not generate revenue in 2024, with a total value of VND 17,107,112,648.

This correction document is attached to Audit Report No. 554/BCKT/TC/2025/AASCS dated 14/05/2025, regarding the consolidated financial statements of Indochine Import Export Investment Industrial Joint Stock Company.

Sincerely yours!

**Indochine Import Export Investment
Industrial Joint Stock Company
GENERAL DIRECTOR**



Tran Kim Sa

**Southern Auditing And Accounting Financial
Consulting Services Company Limited (AASCS)
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



Nguyen Vu

